

Underhåll och renovering 1985 - 2018

- 1985: Totalrenovering av allt i fastigheten
- 1998: Huvudporten ommålad och helt nya inre portar
- 1998: Alla lås och nycklar byttes ut (utom dom för lägenheterna)
- 1999: Vindarna inreddes till två lägenheter
- 2001: Taken målades om
- 2001: Några balkonger sattes upp
- 2002: Värmeregleringen datoriserad
- 2002: Två balkonger till sattes upp
- 2006: Relining av avloppet (i källaren)
- 2006: Nya tvättmaskiner och torkrumsfläkt
- 2007: Nytt betonggolv i affärslokalen
- 2007: Sopkarusellen utbytt mot skåp på gården
- 2007: Fler balkonger
- 2009: Totalrenovering av gatufasaden
- 2010: Helt ny bastu med vilorum och toalett
- 2010: Renovering av bakregården (ihop med grannarna runt den)
- 2011: Fasadsprickor mot gården reparerades
- 2014: Sista omgången balkonger (och utgångar mot gården)
- 2015: Målning av alla fönster (utom mot gatan)
- 2017: Ny hiss i gårdshuset
- 2017: Taken målades om
- 2018: Byte av fläktar och insättning av luftventiler där det krävdes

Kommande underhåll: flexibla årtal

- 2019: Ny värmecentral (beslutad)
- 2020: Ommålning av trapphus
- 2021: Fasad mot bakregård
- 2024: Byte av Cat6-bredbandsnät mot fiber
- 2025: Byte av hiss i gathuset
- 2030: Ommålning av fasad mot gatan inkl fönster
- 2035: Ommålning av fasader mot gård inkl fönster
- 2036: Ommålning av taken
- 2040: Stambyte
- 2042: Ventilation
- 2043: Bjälklagen på gården bytes
- 2045: Ny värmecentral
- 2050: Tak byte
- 2060: Ommålning av fasader inkl fönster